

CONTRACT PRIVIND SERVICIILE DE CONSULTANȚĂ/ ASISTENȚĂ/REPREZENTARE JURDICĂ ÎN
VEDEREA APĂRĂRII INTERESLOR ORAȘULUI LEHLIU GARĂ PRIN PRIMAR, PRIMARULUI ORAȘULUI
LEHLIU GARĂ, PRIMĂRIEI ORAȘULUI LEHLIU GARĂ PRECUM ȘI ALE COMISIEI LOCALE DE
APLICARE A LEGII NR. 18/1991, ÎN FAȚA INSTANȚELOR DE JUDECATĂ

ROMÂNIA
U.A.T. ORAȘ LEHLIU GARĂ
JUD. CĂLĂRAȘI
INTRARE NR. 7664
DATA 12.08.2022

Nr. 72208/12.08.2022

1. Părțile contractante :

Constantin Carmen- Cabinet de avocat, cu sediul în mun. Călărași, str. Petrosani, nr. 37, jud. Calarasi, CIF 22364843 , prin avocat Constantin Carmen, în calitate de Consultant/Prestator

UAT Oras Lehliu- Gară, cu sediul în Oras Lehliu- Gară, în str. Pompieri, nr. 3, cod fiscal 16300713, prin primar Iacomi Iulian, în calitate de Client/Contractant
având în vedere, legea nr. 51 / 1995 privind organizarea și exercitarea profesiei de avocat, republicată, Statutul Profesiiei de Avocat, OUG nr. 26/2012 privind unele măsuri de reducere a cheltuielilor publice, prevederile art. 29 alin. 3 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prevederile art. 109 OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
în aplicarea HCL nr.7/27.01.2021, părțile contractante au convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii cu respectarea următoarelor clauze:

2. Obiectul contractului

Art.1. Obiectul contractului îl reprezintă: acordarea, la cerere, de servicii de asistență și consultanță juridică, anticipat sau în vederea pregătirii procedurii judiciare, promovarea de acțiuni în fața instanțelor de judecată la solicitarea Autorității Contractante, întâmpinări, susținere și reprezentare, promovare căi de atac în condițiile Codului de Procedură Civilă în dosarele repartizate, studii dosare (după caz- asistarea, reprezentarea, redactarea de acte, cereri, căi de atac precum și orice alte activități prevăzute de Legea nr. 51/1995) pentru orașul Lehliu Gară prin Primar, Primarul orașului Lehliu Gară, Primăria orașului Lehliu Gară, Comisiei Locale de aplicare a Legii nr. 18/1991.

Art.2. Obiectul contractului constă în principal, dar fără a se limita :

- Asistarea sau reprezentarea părții la mediere/ conciliere precum și servicii de asistență și consultanță juridică, anticipat sau în vederea pregătirii procedurii judiciare, în cazul în care există indicii concrete și o probabilitate ridicată ca speța ce face obiectul contractului să facă obiectul unor noi astfel de proceduri;
- Formularea de cereri în fața instanțelor de judecată

Art.3. Serviciile de asistență și reprezentare juridică ce urmează a fi prestate conform prezentului contract constau în principal, în:

a) Cu privire la serviciile de asistență juridică și reprezentare juridică a Clientului în dosarele aflate în prezent pe rolul instanțelor judecătorești, Consultantul va proceda la informare a Clientului în legătură cu eventuala actualizare (noi apariții/amendamente/modificări legislative/abrogări/republicări) a cadrului legal cu privire la domeniile de interes, precum și cu privire la măsurile pe care trebuie să le aplice Clientul în vederea conformării cu dispozițiile legale aplicabile, dacă este cazul;

b)Cu privire la promovarea unor noi acțiuni și/sau demersuri, în măsura în care vor fi identificate în fața instanțelor de judecată și/sau autorităților publice în legătură cu raporturile contractuale ale clientului sau cu orice problemă juridică apărută dar numai cu acordul Clientului, Consultantul va redacta toate actele de procedură, va reprezenta Clientul în fața instanțelor de judecată și va efectua orice alte demersuri pentru ca interesele clientului să fie apărate.

Art.4. (1) De asemenea, serviciile de asistență juridică și reprezentare vor consta și în reprezentarea Clientului la procedura de conciliere și mediere ori de câte ori este nevoie în fața

oricăror autorități publice și a oricăror instanțe de judecată ori persoane private, în legătură cu obiectul contractului și vor implica întocmirea actelor de procedură necesare pentru realizarea și conservarea a drepturilor și intereselor legitime ale Clientului, îndeplinirea oricăror formalități și/sau operațiuni necesare ocrotirii și apărării intereselor Clientului.

(2) În îndeplinirea acestui serviciu, Consultantul va depune diligențele necesare pentru asigurarea unui nivel calitativ al serviciilor de consultanță, asistență juridică și reprezentare, corespunzător principiilor deontologiei profesionale, precum și pentru realizarea și conservarea drepturilor și intereselor legitime ale Clientului, cu respectarea procedurilor legale și a normelor juridice în vigoare.

3. Prețul contractului

Art.5. (1) Onorariul va fi în cuantum de 7000 lei /luna fără TVA.

Art.6. Plata se va efectua în baza facturii fiscale emise lunar de către prestator însoțită de un raport de activitate. Facturile vor fi achitate de către beneficiar, prin virament, în termen de maxim 15 zile de la data înregistrării lor la Primăria orașului Lehliu Gară.

4. Obligatiile părților

Art. 7 Prestatorul se obligă:

- a) Sa depună toată diligența pentru a rezolva intocmai si la timp cazurile/ dosarele incredintate de Client;
- b) Sa nu asiste, sa nu reprezinte sa sa nu acorde consultanta juridica unor parti cu interese contrare Clientului; sa nu angajeze sau sa efectueze nicio activitate in detrimentul intereselor legitime ale Clientului;
- c) Sa asigure substituirea de catre un alt avocat in cazul in care nu-si poate aduce la indeplinire atributiile, pentru a nu aduce prejudicii Clientului;
- d) Sa asigure prezenta ori de cate ori este nevoie, la Primaria Orasului Lehliu Gara pentru ridicarea documentele si ori de cate ori e necesar, la solicitarea Autoritatii Contractante, in vederea asigurarii termenelor date de instanta.
- e) Sa intocmeasca lunar un raport de activitate cu privire la activitatea desfasurata
- f) Sa prezinte Autoritatii Contractante, dosarul de instanta si stadiul acestuia in termen de maxim 5 zile de la solicitare
- g) Sa solicite Autoritatii Contractante toate inscrisurile, informatiile, documentele precum si orice alte clarificari necesare, in vederea pregatirii apararii, cu respectarea termenelor dispuse de instanta
- h) Sa formuleze, la solicitarea clientului si sa motiveze caile de atac in termenele prevazute de lege.

Art.8

Clientul se obliga :

- a) Sa acorde sprijin si informatii profesionale pentru a putea gestiona cu profesionalism dosarele/cazurile incredintate Consultantului
- b) Sa puna la dispozitia Consultantului,pe durata prezentei acestuia la sediu si in punctele de lucru ale Clientului, spatiul de lucru, dotarile si logistica necesare pentru desfasurarea activitatii, asigurand conditii pentru desfasurarea secretului profesional.
- c) Sa nu impuna Consultantului un dosar/cauza sau acordarea unui aviz profesional contrar principiilor deontologice ale profesiei de avocat
- d) Sa plateasca facturile fiscale emise de Prestator
- e) Sa predea documentatia in numarul de exemplare cerut de catre instanta de judecata
- f) Cheltuielile privind taxele judiciare de timbru, onorariile pentru experti, precum si orice alte cheltuieli aferente dosarelor de judecata in care clientul este parte, sunt in sarcina exclusiva a acestuia.

5. Clauze speciale

Art.9 Prezentul contract este incheiat in stricta conformitate cu prevederile Legii 51/1995 pentru organizarea si exercitarea profesiei de avocat, republicata si a Statutului Profesiei de avocat

Art. 10. In asigurarea serviciilor pe care le presteaza si a lucrarilor pe care le efectueaza prestatorul se supune numai legilor in vigoare, statutului si regulilor deontologice care guverneaza profesia de avocat.

Art.11 Clientul declara ca garanteaza pentru acuratetea si sinceritatea informatiilor furnizate prestatorului si intelege ca toate actiunile si demersurile intreprinse de Consultant sunt in conformitate cu aceste informatii.

Art.12 Orice litigiu decurgand din redactarea, modificarea, incetarea si interpretarea prezentului contract va fi guvernat de regulile de arbitraj prevazute de legea organizarii si Statutul Profesiei de Avocat.

6. Confidentialitate

Art.13.Prestatorul va proteja, in orice circumstante, drepturile si interesele Clientului si va asigura confidentialitatea si secretul profesional cu privire la activitatea Clientului si relatiile sale de afaceri.

Art.14. Clientul declara ca va pastra confidentialitatea in legatura cu onorariile, si in general, cu serviciile prestate.

Art. 15 Toate opiniile legale si rapoartele, toate documentele scrise emise de prestator sunt destinate exclusiv rezolvarii problemele juridice ale Clientului.

7. **Durata contractului** 12.08.2022- 30.12.2022. Contractul poate fi prelungit cu acordul partilor.

8. Incetarea si rezilierea contractului

Art.16. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fără a fi necesară intervenția unui /unei tribunal arbitral/instanței judecatorești, in urmatoarele cazuri:

- Prin acordul comun al părților,
- Se constata dizolvată forma de organizare a Consultantului
- La expirarea termenului pentru care a fost incheiat

Art.17 Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea acestuia, de a pretinde plata de daune interese. Inainte de reziliere, se va transmite o notificare in scris, prin care se va solicita remedierea situatiei, in termen de maxim 15 zile de la comunicarea acesteia sau in orice alt termen dovedit necesar si util, pentru ca remedierea sa fie cu adevarat posibilă. Măsurile luate in scopul remedierii vor fi comunicate in termen de 5 zile de la luarea acestora. Rezultatul remedierii va fi comunicat intr-un termen ce nu va depasi 3 zile de la luarea la cunostiinta a acestuia. Rezilierea contractului va fi comunicata printr-o notificare scrisă.

Art. 18(1) Consultantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din obligațiile ce îi revin, îndeplinită până la data rezilierii contractului.

2) in cazul in care intervine denunțarea unilaterală a contractului, Consultantul are obligația de a preda in termen de maxim 15 zile să predea Clientului toate dosarele aflate in posesia acestuia.

9 MODALITATI DE LUCRU

Art.19. Prestarea serviciilor la cerere se va realiza pe baza solicitărilor Contractantului, făcute prin orice mijloace de comunicare. Solicitarea va fi emisă prin intermediul secretarului orașului.

Art.20 Serviciile vor fi prestate in timp util, in vederea indeplinirii cu succes a obiectului contractului.

Art.21. Colaborarea dintre Consultant si Client se va face prin Compartimentul Juridic.

Art. 22 Toate comunicările intre Consultant si Client se vor efectua in scris si verbal, in functie de situație.

Art.23 Consultantul va informa Clientul in permanentă și cu promptitudine in legatură cu toate activitățile și operațiunile întreprinse în acordarea asistenței juridice.

Art.24 Clientul se obligă să informeze Consultantul in legatură cu orice operațiune, activitate sau situație cu implicații juridice in timp util, in așa fel încât Consultantul să poată studia problematica și exprima opinia legală.

10 Amendamente

Art. 25. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Orice astfel de modificare nu poate conduce la creșterea pretului contractului și nu poate fi realizată după expirarea termenului contractului.

Art. 26. Actele adiționale intră în vigoare la data semnării acestora de ambele părți. Documentele contractului sunt : HCL Nr 7/27.01.2021

Art. 27 Prezentul contract constituie întreaga înțelegere între Părți în legătură cu clauzele pe care le cuprinde. Prezentul contract invalidează orice aranjamente scrise sau orale în legătură cu obiectul său.

Art. 28 Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

Prezentul contract a fost redactat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.



UAT Oras Lehliu Gara prin primar Iacomi Iulian

Serban Nadejdea
secretar

Consultant/Prestator,
Constantin Carmen – Cabinet de avocat –
prin avocat Constantin Carmen