



CONTRACT DE SERVICII

Nr. 4794/22.05.2025

1. Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice, a HG 395/2016 privind Normele de aplicare, cu modificările și completările ulterioare și luându-se în calcul legislația incidentă cu privire la obiectul contractului s-a încheiat prezentul contract de servicii, între

UAT orașul LEHLIU-GARA , cu sediul în localitatea Lehliu-Gara, Str. Pompieri, nr. 3, jud. Calarasi, telefon 0242641124, e-mail: consiliullocal@primarialehliugara.ro, CUI 16300713, cont IBAN RO79TREZ24A700600710130X, deschis la Trezoreria Orasului Lehliu Gara, reprezentată de **DI. Milea Minel - Ionel**, având funcția de Viceprimar, cu atribuții de Primar, numită în continuare **Achizitor**, pe de o parte,

Și

PROEX INSTAL CONSULTING SRL cu sediul în Jud.CALARASI, Mun. CALARASI, , având nr.de ordine în Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul CALARASI nr. J51/504/2016 și C.I.F. nr. RO 36670168, cont bancar

IBAN (RON): RO68BRDE120SV31861381200-BRD CALARASI

IBAN (RON): RO37TREZ2015069XXX006478 - deschis la Trezoreria CALARASI

reprezentată prin administrator Dumbrava Virgil Marian , în calitate de **prestator**, pe de alta parte

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – contractul cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici și una ori mai multe autorități contractante, care are ca obiect execuția de lucrări, furnizarea de produse sau prestarea de servicii.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - servicii prestate, respectiv activități legate de obiectul contractului, și orice alte obligații care revin prestatorului prin contract;
- e. **destinație finală** - locul unde prestatorul are obligația de a presta serviciile;
- f. **conflict de interese** înseamnă orice eveniment influențând capacitatea prestatorului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibile contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale prestatorului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror subcontractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul prestatorului.
- g. **penalitate contractuală**: despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

1. *forță majoră* - orice eveniment neprevăzut de către o parte în contract care nu rezultă din greșelile sau neglijențele care nu putea fi prevăzută la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă și enumerativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

1. zi - zi calendaristică: an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor de *elaborare documentatie tehnico-economica*, din partea proiectantului, respectiv *P.T + CS + DDE .VERIFICARE PROIECT, ASISTENȚĂ TEHNICĂ CFV*, pentru obiectivul - *CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ, oraș Lehliu-Gară* în conformitate cu achiziția directă din catalogul electronic SEAP având cod unic de achiziție: **DA38146967** și legislația incidentă obiectului contractului.

4.1.1-servicii de coordonator ssm cf.hg 1116/2023

4.2. PRESTATORUL se obligă să presteze serviciile de *elaborare documentatie avizare/autorizare*, *PAC/DTAC, PTE.AT, Nr.907/2016* conform următoarelor etape:

1. Etapa 2:

- Proiectul pentru autorizatia de construire (PAC) /Documentatia Tehnica pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (DTAC),
- Proiect tehnic de executie ,
- Caiet de sarcini ,
- Detalii de executie
- Asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul executiei lucrarilor.

4.2.1 - PRESTATORUL se obligă să presteze serviciile de coordonator ssm cf. HG 1116/2023.

4.3. Ținând seama de structura codului furnizat de Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV) aprobat prin Regulamentul (CE) nr. 2195/2002, cu modificările și completările ulterioare, codurile care descriu obiectul achiziției sunt: 71323100-9 Servicii de proiectare a sistemelor de energie electrica (Rev.2)

5. Intrarea in vigoare și durata contractului

5.1. Prezentul contract în vigoare la data semnării lui de ambele părți și este valabil până la data semnării procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor proiectate. Termenele pentru predarea documentației sunt următoarele:

- 60 zile perioada de elaborare PAC /DTAC, PTH și DE de la data emiterii ordinului de începere .

6. Prețul serviciilor și valoarea contractului

6.1. Prețul total pentru îndeplinirea contractului, plătit de către Achizitor, este de 69.500,00 lei, la care se adaugă TVA în condițiile legii, (TVA 19% - 13.205,00 lei), total cu TVA - 82.705,00 lei, detaliați după cum urmează:

- Proiect tehnic și detalii de execuție - 55.000,00 lei fără TVA.
- Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - 1.500,00 fără TVA
- Verificare tehnică de calitate - 1.000,00 lei fără TVA.
- Asistența tehnică din partea proiectantului : 2.000 lei fără TVA.
- Servicii coordonator SSM-elaborare proiect - 10.000,00 lei fără TVA.

6.2. Facturile fiscale se emit în baza documentelor justificative și vor avea menționate numărul contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. ACHIZITORUL va achita PRESTATORULUI contravaloarea serviciilor prestate, prin ordin de plată, în termen de maxim 30 zile de la data primirii facturii.

6.3 Modalități de plată:

6.3.1- Achitarea de beneficiar către prestator a contravalorii serviciilor pentru etapa II la predarea documentației prin proces verbal de recepție.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

- Oferta fermă în conformitate cu specificațiile prevăzute în achiziția directă atribuită în sistemul electronic SEAP;
- Licențe și avizele emise sau recunoscute de către autoritățile de reglementare;
- Certificate sau documente relevante care să dovedească forma de înregistrare, sediul și obiectul de activitate al operatorului economic (certificat ONRC actualizat, cu cod CAEN relevant cu obiectul contractului);
- Anexe, dacă este cazul;
- acte adiționale, după caz.

8. Obligațiile prestatorului

8.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și sau performanțele prezentate în oferta tehnico-financiară, anexate la contract și în conformitate cu legislația incidentă în vigoare.

8.2. Prestatorul se obligă să presteze serviciile și să predea documentațiile în următoarele termene:

- 60 zile perioada de elaborare PAC/DTAC, PTH și DE de la emiterea ordinului de începere.

Prestatorul va livra documentația întocmită astfel:

- în format hârtie (fizic) – 2 exemplare pentru fiecare documentație;

- în format electronic -USB sau mail

8.3. Prestatorul se obligă să respecte legislația în vigoare privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date. Obligația de

Confidențialitatea se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANM, etc.) conform prevederilor legale aplicabile.

8.4 Prestatorul se asigură și răspunde de respectarea a normelor de protecție a muncii, PSI și a celorlalte prevederi legale, în domeniu. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor, incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc) și de munca pentru angajații proprii implicați în contract.

8.5 Prestatorul se asigură că angajații săi se conformează tuturor legilor în vigoare, inclusiv celor legate de securitatea muncii. Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către angajații săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile legale în domeniul securității și sănătății în muncă în vigoare pe durata contractului.

8.6 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu durata de prestare convenită. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

8.7 Prestatorul se obligă să păstreze confidențialitatea informațiilor la care are acces, atât pe durata executării contractului cât și după finalizarea acestuia pe o durată nedefinită de ani și va garanta pastrarea secretului profesional cu privire la datele legate de activitatea Achizitorului.

8.8 - Prestatorul răspunde pentru calitatea serviciilor prestate precum și pentru conformitatea acestora cu prevederile legislației în vigoare.

8.9. - Prestatorul va oferi asistența tehnică Achizitorului pe durata desfășurării procedurilor de achiziție a lucrărilor de execuție, fără emiterea altor pretenții. Acesta va răspunde și modifica, dacă este cazul documentația în maxim 3 zile de la solicitarea Achizitorului.

8.10 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea cerințelor achizitorului.

9. Obligațiile Achizitorului

9.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate de către Prestator în maxim 5 zile de la data primirii documentațiilor. Confirmarea prestației se va efectua prin încheierea unui proces verbal de recepție a serviciilor.

9.2 - Achizitorul se obligă să achite Prestatorului contravaloarea serviciilor prestate, prin ordin de plată, în termen de 30 zile de la data emiterii facturii fiscale, alături de documentele justificative.

9.3. Achizitorul se obliga sa respecte legislatia in vigoare in ceea ce priveste confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice (ex: instanțe de judecată, ANAF, etc.), conform prevederilor legale aplicabile.

10. Garanții

10.1. PRESTATORII 1 garantează pentru efectuarea corectă și în conformitate cu standardele de calitate a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul serviciilor neexecutate, ca penalități 0.04 %/zi de intarziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2 - În cazul în care Achizitorul nu își onorează obligațiile în termen de 14 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci Prestatorul are posibilitatea de a solicita ca penalități 0.04 %/zi de intarziere din plata neefectuată.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - (1) Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator, precum și în situația demonstrării situațiilor de excludere prevăzute la art. 223 alin 1 din Legea 98/2016. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Garanția de bună execuție a contractului- NU ESTE CAZUL.

13. Revizuirea și modificarea contractului

13.1 - Modificări ale Contractului

a) Părțile au dreptul, pe durata perioadei de valabilitate a Contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea clauzelor acestuia, cu acordul Părților, fără a afecta caracterul general al Contractului, în limitele dispozițiilor prevăzute de art. 221-222 din Legea nr. 98/2016, coroborate cu prevederile referitoare la modificări contractuale din HG nr. 395/2016 (art. 164 și 165).

b) Modificările nesubstanțiale sunt singurele modificări ale Contractului care pot fi făcute fără o nouă achiziție.

4) Partea care propune modificarea Contractului are obligația de a transmite celeilalte Părți propunerea de modificare a Contractului și justificarea propunerii cu cel puțin 5 zile înaintea de data preconizată de modificare a contractului.

13.2 - Modificarea Contractului prin revizuire

(a) Revizuirea prezentului Contract se realizează ca urmare a evaluării activităților, rezultatelor și performanțelor Contractantului în cadrul Contractului. Modificarea Contractului prin revizuire intervine cu scopul atingerii obiectului Contractului, care constă în serviciile pe care Contractantul se obligă să le presteze în conformitate cu prevederile din prezentul Contract, cu dispozițiile legale, aprobările și standardele tehnice, profesionale și de calitate în vigoare, în următoarele situații:

i. Revizuirea termenului de prestare a serviciilor.

ii. Revizuirea termenelor de plată.

(b) Orice alte modificări și subtracțiuni care înăbușează caracterul general al Contractului asupra căruia părțile cad de acord în urma justificării părții care propune respectivele modificări.

(b) Rezolvarea prezentului Contract se realizează prin acte adiționale semnate de ambele părți.

14. Amendamente

14.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14.2 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

15. Denunțarea unilaterală

15.1. Dacă dreptul de a denunța contractul este recunoscut uneia dintre părți, acesta poate fi exercitat atât timp cât executarea contractului nu a început.

15.2. Acest drept poate fi exercitat cu respectarea unui termen rezonabil de preaviz, chiar și după începerea executării contractului, însă denunțarea nu produce efecte în privința prestațiilor executate sau care se află în curs de executare.

15.3. Dacă s-a stipulat o prestație în schimbul denunțării, aceasta produce efecte numai atunci când prestația este executată.

15.4. Dispozițiile prezentului articol se aplică în lipsă de convenție contrară.

16. Subcontractanți

16.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

16.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

16.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de furnizor de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17. Întârzieri în îndeplinirea contractului

17.1 - Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în perioada/periodele înscrise în termenul de prestare sau în propunerea tehnică.

17.2 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare a serviciilor, acesta are obligația de a notifica, în timp util, Achizitorului; modificarea datei/periodelor de prestare asumate de către Prestator se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.3 - În situația în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17.4 - Dacă Achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 zile de la expirarea perioadei prevăzute la art. 11.2, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce Achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Achizitorului.

18.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Forța majoră

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, Achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

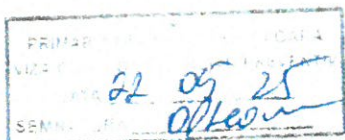
Părțile au înțeles să încheie azi, 22.05.2025, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.



p.Secretar General,
Ivănescu Laura – Georgiana

Consilier Achizitii Publice,
Gheorghe Silviu Alin

Șef Serviciu Buget Contabilitate,
Olteanu Tatiana



PRESTATOR
PROEX INSTAL CONSULTING
Administrator,
Dumbravă Virgil Marian

